

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

Nesecret
Nr. 2/11895 din 03.07.2023
Exemplar UNIC
SE TRANSMITE PRIN E-MAIL/FAX

Către,

PRIMĂRIA TOATE

Vă facem cunoscut că în Monitorul Oficial al României nr. 419 din 16 mai 2023 a fost publicată Legea nr.123/2023, pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. I punctul 1 și 2:

1. La articolul 11, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (5), cu următorul cuprins:

"(5) Prevederile alin. (4) nu se aplică situațiilor prevăzute la art. 27 alin. (2¹)."

2. La articolul 27, alineatul (2¹) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2¹) Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

a) dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

b) pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta."

Conform art. II:

"În termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, deținătorii sau moștenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul."

Astfel, termenul limită pentru depunerea cererilor este 20 noiembrie 2023.

Cu stimă,

Președintele Comisiei Județene

PREFECT

Ioan DRAGOMIR



Șef Serviciu,

Liliana TURCOANE