

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OBREJA
CONSILIUL LOCAL

ANUNȚ DE INTERES PUBLIC

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafețelor de pășuni care fac parte din domeniul privat al comunei Obreja, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice și juridice, având animale înscrise în RNE, membri ai colectivității locale sau cu sediul pe teritoriul comunei

UAT Comuna Obreja prin CONSILIUL LOCAL,

CUI 3227530, tel 0255534567, email obrejaprimarie@gmail.com, în conformitate cu Regulamentul privind organizarea și desfășurarea pășunatului pe pasunile aparținând comunei Obreja, aprobat prin HCL Obreja nr. 34/30.04.2025 anunță:

ÎNCHIRIEREA PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ pe o perioada de 10 ani, a suprafețelor de pășune, astfel:

OBREJA

LOT 1- 6 HA- CF 36490 OBREJA

LOT 2- 10HA- CF 36490 OBREJA

LOT 3- 26HA – CF 36490 OBREJA

LOT 4- 6 HA- CF 31591 GLIMBOCA

LOT 5- 18HA- CF 36490 OBREJA

LOT 6- 15HA – CF 36490 OBREJA-BF 769

LOT 7- 4HA- CF 36490 OBREJA

LOT 8- 12HA- CF 36490 OBREJA

LOT 9- 4HA- CF 36490 OBREJA- BF 385

LOT 10- 5HA- CF 36490 OBREJA- BF 769

LOT 11- 2HA- CF36490 OBREJA

LOT 12 – 5HA- CF36490 OBREJA

LOT 13 – 10HA – CF36490 OBREJA

IAZ

LOT 14- 6HA- CF 34371- BF 539, BF 6303

LOT 15- 7HA- CF 34378 OBREJA

LOT 16- 2.77HA- CF 30515 OBREJA

LOT 17- 14HA- CF 34371OBREJA

CIUTA

LOT 18- 10HA- CF 34390 OBREJA

LOT 19 – 10HA – CF 34390 OBREJA

LOT 20- 2HA – CF 36535 OBREJA- BF 1079

LOT 21- 4HA- CF 36535 OBREJA- BF 1080

VAR

LOT 22-17HA- CF34370 OBREJA- BF 816

LOT 23- 10HA- CF34370 OBREJA - BF 816

LOT 24- 5.46HA- CF34370 OBREJA - BF 824

LOT 25- 10HA- CF34370 OBREJA - BF 816

LOT 26- 5.17HA- CF34370 OBREJA - BF 825

LOT 27- 10HA- CF34370 OBREJA - BF 816

LOT 28- 3HA- CF 34370 OBREJA - BF 816

LOT 29 – 2.3HA- CF 34370 OBREJA - BF 816

LOT 30- 9.42HA- CF34370 OBREJA - BF 815

LOT 31- 3.5HA- CF34370 OBREJA

LOT 32- 3.5HA- CF34370 OBREJA

LOT 33- 3.5HA- CF34370 OBREJA

LOT 34- 3.5HA- CF34370 OBREJA

LOT 35- 3.5HA- CF34370 OBREJA

LOT 36- 3.5HA- CF34370 OBREJA

LOT 37- 3.5HA- CF34370 OBREJA

Prețul de închiriere pentru loturile care au BF(bloc fizic), stabilit prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoare investițiilor/lucrărilor pentru implementarea amenajamentului pastoral, este de **210lei/ha/an**.

Prețul pentru suprafețele fără BF este de **50 lei /ha/an** în primii 3 ani, iar în următorii se va calcula ca la loturile care au BF, conform aliniatului precedent.

Crescătorii vor depune la sediul Primăriei Obreja, **până la data de 19.05.2025, ora 16:00** o cerere cu de atribuire directă a pajistii cu specificarea expresă a lotului/loturilor de pajisti solicitat/e, numărul de animale detinut, precum si suprafata de pajiste solicitată, conform anexei 1 la prezentul anunț.

Documente care însoțesc cererea:

A) persoane fizice

- act identitate -copie
- certificat de atestare fiscală privind plata la zi a impozitelor si taxelor locale
- document de la medicul veterinar din care reiasă că animalele sunt înscrise în RNE;
- Adeverință de la medicul veterinar cu efectivul de animale și crotaliile acestora;
- Adeverinta eliberata de Primaria comunei Obreja din care să rezulte ca animalele sunt înscrise în registrul agricol la Primăria Obreja și asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM necesară pentru închirierea pășunilor.

B) persoane juridice

- certificat de înregistrare fiscala(CUI) – în copie
- certificat de atestare fiscală privind plata la zi a impozitelor si taxelor locale
- document de la medicul veterinar din care reiasă că animalele sunt înscrise în RNE;
- Adeverință de la medicul veterinar cu efectivul de animale și crotaliile acestora
- Adeverinta eliberata de Primaria comunei Obreja din care să rezulte ca animalele sunt înscrise în registrul agricol la Primăria Obreja și asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM necesară pentru închirierea pășunilor.

Cererile de închiriere depuse la sediul Primăriei comunei Obreja vor fi analizate de către Consiliul Local Obreja. În urma analizării acestora, în cazul în care consilierii consideră că acestea întrunesc condițiile pentru atribuire, vor adopta o **hotărâre de aprobare a încheierii contractelor de închiriere** cu crescătorii de animale, în prima ședință a Consiliului Local de după expirarea termenului de depunere a cererilor.

Procedura de atribuire directă se desfasoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile.

În cazul în care se depun două sau mai multe cereri pentru aceeași lot, parcela va fi atribuită celui care oferă cel mai mare preț pentru închirierea parcelei respective.

Anexă- model cerere

Către,
Consiliul Local al Comunei Obreja

Subsemnatul....., în calitate de
.....al.....,
CNP(CUI).....,cu exploatația situată în
....., vă rog să-mi atribuiți o suprafață de
.....ha de pășune, din CF.....,
lot.....
pentru un număr de animale....., conform adeverinței nr.
..... eliberată de medical veterinar.

Anexez prezentei:

1. - act identitate(sau CUI) -copie
2. certificat de atestare fiscală privind plata la zi a impozitelor si taxelor locale
3. document eliberat de medicul veterinar din care reiese că animalele sunt înscrise în RNE;
4. Adeverință eliberată de medicul veterinar cu efectivul de animale și crotaliile acestora
5. Adeverinta eliberata de Primaria comunei Obreja din care rezultă ca animalele sunt înscrise în registrul agricol la Primăria Obreja și asigura încărcătura minimă UVM necesară pentru închirierea pășunilor.

.....
(nume, prenume sau denumire)

.....