



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea emiterii avizului de oportunitate pentru PUZ-ul "Extindere zonă de locuințe localitatea Iaz" pe terenul înscris în CF 36889 din Iaz, beneficiar Cepeu Iconia Nela

Consiliul Local al comunei Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2025;

Văzând referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea emiterii avizului de oportunitate pentru elaborarea PUZ-ului "Extindere zonă de locuințe localitatea Iaz" pe terenul înscris în CF 36889 din Iaz, beneficiar Cepeu Iconia Nela;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;

Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja la acest proiect de hotărâre;

Văzând documentația de urbanism "Extindere zonă de locuințe localitatea Iaz" pe terenul înscris în CF 36889 din Iaz, beneficiar Cepeu Iconia Nela;

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare;

În baza art. 47, 50 și 56, alin.(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "c", art. 139, alin. (3), litera "e" și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă emiterea avizului de oportunitate pentru PUZ-ul "Extindere zonă de locuințe localitatea Iaz" pe terenul înscris în CF 36889 din Iaz, beneficiar Cepeu Iconia Nela.

Art.2 La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului și toate condițiile de racordare impuse prin avizele eliberate de către deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică, potrivit prevederilor art. 196 și 197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Beneficiarului lucrării;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRESCU MIRCEA DAN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
ARȘOVAN TEODOR

NR. 33
DATA: 30.04.2025

