



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAS - SEVERIN**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA**



**HOTĂRĂRE**  
**privind aprobarea documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică în plic închis a terenurilor din satul Obreja, zona "Rovină", pentru construirea de clădiri cu caracter rezidențial**

Consiliul Local al comunei Obreja întrunit în ședința ordinară în data de 29.09.2023;  
Văzând Referatul de aprobare al primarului comunei Obreja și Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică în plic închis a terenurilor din satul Obreja, zona "Rovină", pentru construirea de clădiri cu caracter rezidențial

Văzând avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Obreja la acest proiect de hotărâre;

Ținând cont de prevederile art. 363 raportat la art. 334-346 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. "c" și alin. (6), lit. "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă vânzarea prin licitație publică în plic închis organizată de Primăria comunei Obreja a următoarelor imobile din satul Obreja, zona "Rovină":

1. Terenul înscris în CF 36247 Obreja, nr. cadastral 36247, arabil în suprafață de 501mp.
2. Terenul înscris în CF 36248 Obreja, nr. cadastral 36248, arabil în suprafață de 338mp.
3. Terenul înscris în CF 36249 Obreja, nr. cadastral 36249, arabil în suprafață de 319mp.
4. Terenul înscris în CF 36234 Obreja, nr. cadastral 36234, arabil în suprafață de 310mp.
5. Terenul înscris în CF 36235 Obreja, nr. cadastral 36235, arabil în suprafață de 293mp.
6. Terenul înscris în CF 36236 Obreja, nr. cadastral 36236, arabil în suprafață de 292mp.
7. Terenul înscris în CF 36237 Obreja, nr. cadastral 36237, arabil în suprafață de 290mp.
8. Terenul înscris în CF 36099 Obreja, nr. cadastral 36099, arabil în suprafață de 456mp.
9. Terenul înscris în CF 36100 Obreja, nr. cadastral 36100, arabil în suprafață de 646mp.

**Art. 2** Se aprobă documentația de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică în plic închis a terenurilor din satul Obreja, zona "Rovină", care constituie anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prețul de pornire, stabilit conform raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul autoriza ANEVAR Nan Cojocaru și însușit de către Consiliul Local Obreja, este de 2,6 euro/mp, plătit în lei la cursul BNR euro/leu din ziua plății. Pentru fiecare teren în parte, prețul de pornire este cel rezultat din înmulțirea numărului de metri pătrați care constituie suprafața terenului cu 2,6 euro/mp.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Obreja prin aparatul de specialitate al primarului și Consiliul Local Obreja.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor art. 196 și 197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

**Președinte de ședință,  
Gheorgheviți Nicolae Alin**

**Contrasemnează secretar general,  
Arșovan Teodor**

**NR. 38  
DATA: 29.09.2023**

