



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE

privind inițierea demersurilor pentru închirierea către SC MORAR MARKET SRL a unei suprafețe de 21mp din terenul înscris în CF 34288 Obreja, teren intravilan situat pe domeniul public din fața magazinului Morar Market SRL de la nr . 277 din satul Obreja

Consiliul Local Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședință ordinară în data de 31.10.2025;
Văzând proiectul de hotărâre privind inițierea demersurilor pentru închirierea către SC MORAR MARKET SRL a unei suprafețe de 21mp din terenul înscris în CF 34288 Obreja, teren intravilan din domeniul public al Comunei Obreja, pentru desfășurarea unor activități comerciale;
Văzând cererea nr. 3172/21.10.2025 a domnului Morar Vasile Augustin, în calitate de administrator al SC MORAR MARKET SRL, cu privire la închirierea unei suprafețe de 21 mp teren pe domeniul public din fața magazinului Morar Market de la nr. 277 din satul Obreja;
Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;
Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 139, alin. (1), art. și 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă inițierea demersurilor pentru închirierea către SC MORAR MARKET SRL a unei suprafețe de 21mp din terenul înscris în CF 34288 Obreja, teren intravilan situat pe domeniul public din fața magazinului Morar Market SRL de la nr . 277 din satul Obreja.

Art. 2 Prețul închirierii va fi stabilit în urma întocmirii unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat, raport care va fi însoțit prin hotărâre de către Consiliul Local al Comunei Obreja.

Art. 3 Se mandatează primarul comunei Obreja să facă toate demersurile necesare pentru realizarea celor prevăzute la articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică, potrivit prevederilor art. 196 și 197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCACI TRANDAFIR FLORIN

NR. 76
DATA: 31.10.2025



p. SECRETAR GENERAL,
DRAGOȘ MARIAN

