



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării și a raportului de evaluare în vederea vânzării terenului înscris în CF 36215 Obreja, nr. topografic 36215, în suprafață de 1224 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ**

**Consiliul Local al comunei Obreja**, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2023;

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării și a raportului de evaluare în vederea vânzării terenului înscris în CF 36215 Obreja, nr. topografic 36215, în suprafață de 1224 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;

Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;

În conformitate cu art. 364, alin.1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), litera "b" și art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă vânzarea terenului înscris în CF 36215 Obreja, nr. topografic 36215, în suprafață de 1224 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ.

**Art. 2** Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Nan-Cojocar Maria care estimează valoarea de piață în vederea vânzării terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre la prețul de 2448 euro, plățibili în lei la cursul BNR leu/euro din ziua plății.

**Art. 3** Doamna Macamete Adelina-Ramona, proprietară a casei cu nr. 144 din satul Iaz, comuna Obreja, va avea un drept de preemțiune la cumpărare, conform art. 364, alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 4** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit reglementărilor legale în vigoare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ZAIȚA PETRU MARIUS**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
ARȘOVAN TEODOR**

**NR. 8**

**DATA: 28.02.2023**

