



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAS - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE
Privind stabilirea impozitelor, taxelor locale si a taxelor locale speciale
pentru anul fiscal 2026

Consiliul local Obreja întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2025

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 87, alin. (3), art. 129, alin. (2) litera "b", alin. (4) litera "c", art. 139, alin. (3) litera "c" și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Obreja la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, și a taxelor locale speciale pentru anul fiscal 2026;

Văzând raportul compartimentului Taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Obreja;

Văzând avizele comisiilor din cadrul Consiliului Local Obreja;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Obreja este următoarea:

a) Rangul IV

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul art. 129, alin. (2) litera "b", alin. (4) litera "c", art. 139, alin. (3) litera "c" și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și taxele locale speciale pentru anul fiscal 2026, (conform Legii nr. 227/2015 – Codul Fiscal) prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 Se stabilesc taxele locale speciale și alte taxe locale prevăzute în suma fixă pentru anul 2026, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Pentru anul fiscal 2026, impozitele și taxele locale prevăzute în anexa 1 a prezentei hotărâri se indexează cu 5,6%, conform HCL Obreja nr. 30/30.04.2025 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale care vor fi stabilite pentru anul fiscal 2026 cu rata medie a inflației înregistrată în anul fiscal 2024, în procent de 5,6%.

Art. 4 Pentru clădirile și terenurile aflate în intravilanul localității se delimitează doar zona A.

Art. 5 Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Obreja, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor fizice sau juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

Art. 6 Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Obreja concesionate, închiriate, date în folosință ori în administrare, după caz, persoanelor juridice sau persoanelor fizice, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Art. 7 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri si impozitul pe mijloacele de transport se plătesc anual, in doua transe egale, pana la data de 31 martie, respectiv până la 30 septembrie 2026 inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie, pana la data de 31 martie a anului 2026, a Impozitului pe cladiri, a Impozitului pe terenuri, a Impozitului pe mijloacele de transport, a taxei pe clădiri și a taxei pe terenuri, datorate pentru intregul an fiscal de către contribuabilii persoane fizice sau juridice, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Scutirile si facilitatile se acorda acelor categorii de contribuabili/beneficiari in conditiile prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificata si completata.

Art. 8 Prezenta Hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2026 și se comunică potrivit art196 și 197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Institutiei Prefectului Caras-Severin,
- Primarului comunei Obreja,
- Contabilului Primariei comunei Obreja
- Compartimentului taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Obreja
- Cetatenilor comunei Obreja prin afisare la sediul Primariei Obreja.
- Se va publica pe site-ul Primariei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCACI TRANDAFIR FLORIN

NR. 83

DATA: 28.11.2025



p. SECRETAR GENERAL,
DRAGOȘ MARIAN

