



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAS - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Cioc Cristina pentru suprafața de 21mp din terenul înscris în CF 34288 Obreja, teren intravilan situat pe domeniul public din fața magazinului Morar Market SRL de la nr . 277 din satul Obreja

Consiliul Local Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședință ordinară în data de 28.11.2025;
Văzând proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a unei suprafețe de 21mp din terenul înscris în CF 34288 Obreja, teren intravilan situat pe domeniul public din fața magazinului Morar Market SRL de la nr . 277 din satul Obreja, pentru închirierea acestuia către SC MORAR MARKET SRL
Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;
Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 139, alin. (1), art. și 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat CCA Cons-Eval SRL pentru suprafața de 21mp din terenul înscris în CF 34288 Obreja, teren intravilan situat pe domeniul public din fața magazinului Morar Market SRL de la nr. 277 din satul Obreja.

Art. 2 Prețul total va fi stabilit prin înmulțirea celor 21mp cu prețul de 0,5 euro/mp și va fi plătit în lei la cursul BNR euro/leu din ziua facturării.

Art. 3 Se mandatează primarul comunei Obreja să semneze contractul de închiriere în condițiile stabilite la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică, potrivit prevederilor art. 196 și 197 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCACI TRANDAFIR FLORIN

p. SECRETAR GENERAL,
DRAGOȘ MARIAN

NR. 87
DATA: 28.11.2025

