



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare întocmit pentru vânzarea suprafeței de 860mp de teren aferentă locuinței domnului Michnea Petru Ion, din Obreja 319A, în condițiile art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al comunei Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 19.05.2025;

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit pentru vânzarea suprafeței de 860mp de teren aferentă locuinței domnului Michnea Petru Ion, din Obreja 319A, în condițiile art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;

Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;

În conformitate cu art. 364, alin.1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), litera "b" și art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă raportul de evaluare întocmit pentru vânzarea suprafeței de 860mp de teren aferentă locuinței domnului Michnea Petru Ion, din Obreja 319A, în condițiile art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 2 Prețul rezultat din raportul de evaluare, care urmează a fi plătit de cumpărător pentru suprafața de 860mp din imobilul descris la art.1 din prezenta hotărâre, va fi de 3337 euro calculați în lei la cursul BNR Leu/Euro din ziua plății.

Art.3 Domnul Michnea Petru Ion, cu domiciliul în satul Obreja, nr. 319A va avea un drept de preemțiune la cumpărarea acestui teren, conform art. 364, alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit reglementărilor legale în vigoare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- domnului Michnea Petru Ion;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PELA ION



SECRETAR GENERAL,
ARȘOVAN TEODOR



NR. 40
DATA: 19.05.2025