



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 35933, teren arabil în extravilan Iaz, în imobilele cu nr. cad. 37172 în suprafață de 333mp, nr. cad 37173 în suprafață de 22.916mp și nr. cad. 37174 în suprafață de 474 mp, în vederea vânzării imobilului cu nr. cad. 37172 în condițiile art. 364 din OUG nr. 57/2029 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare

Consiliul Local al comunei Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința extraordinară din data de 20.05.2026;

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 35933, teren arabil în extravilan Iaz, în imobilele cu nr. cad. 37172 în suprafață de 333mp, nr. cad 37173 în suprafață de 22.916mp și nr. cad. 37174 în suprafață de 474 mp, în vederea vânzării imobilului cu nr. cad. 37172 în condițiile art. 364 din OUG nr. 57/2029 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;

Văzând referatul de admitere al OCPI Caraș-Severin-BCPI Caransebeș la documentația cu propunere de dezmembrare în 3 loturi a terenului înscris în CF 35933 UAT Obreja întocmită de către ing. Crîșnic Sergiu;

Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), litera "b", art. 139, alin. (2) și art. 364, alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 35933, teren arabil în extravilan Iaz, în imobilele cu nr. cad. 37172 în suprafață de 333mp, nr. cad 37173 în suprafață de 22.916mp și nr. cad. 37174 în suprafață de 474 mp, în vederea vânzării imobilului cu nr. cad. 37172 în condițiile art. 364 din OUG nr. 57/2029 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Art. 2 Prețul de vânzare va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea valorii de piață a terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, care va fi aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Art. 3 Vânzarea se va efectua în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit reglementărilor legale în vigoare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Briceag Naia Florentin Eugen

SECRETAR GENERAL,
Dragoș Marian

NR. 28
DATA: 20.05.2026

