



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE
privind inițierea procedurii în vederea vânzării imobilului înscris în CF35149 Obreja,
nr. top/cad 35149, în suprafață de 300 mp, teren intravilan aflat în proprietatea privată
a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul
administrativ

Consiliul Local al comunei Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2021;

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii în vederea vânzării imobilului înscris în CF35149 Obreja, nr. top/cad 35149, în suprafață de 300 mp, teren intravilan aflat în proprietatea privată a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ;

Văzând cererea doamnei Mărgărit Nicolae, cu domiciliul în satul Obreja, nr. 132, cu privire la aprobarea de către Consiliul local Obreja a vânzării terenului aferent casei în care locuiește, teren care în prezent este în proprietatea privată a Comunei Obreja fiind înscris în CF nr. 35149 Obreja, având categoria curți-construcții;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;

Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;

În conformitate cu art. 364, alin.1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), litera "b" și art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea imobilului înscris în CF 35149 Obreja, nr. top/cad 35149, teren în intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață de 300 mp, aflat în domeniul privat al comunei Obreja.

Art. 2 Prețul de vânzare va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea valorii de piață a terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3 Vânzarea se va efectua în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit reglementărilor legale în vigoare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICA ADRIAN MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
ARȘOVAN TEODOR

NR. 68
DATA: 29.10.2021

