



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării și a raportului de evaluare în vederea
vânzării unei suprafețe de teren de 638 mp aflat în proprietatea
privată a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr.
57/2019 –Codul administrativ**

Consiliul Local al comunei Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2019;

Văzând expunerea și proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării și a raportului de evaluare în vederea vânzării unei suprafețe de teren de 638 mp aflat în proprietatea privată a comunei Obreja, în conformitate cu art. 364 din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ;

Văzând cererea înregistrată la Primăria Obreja sub nr. 2385/03.06.2019, prin care doamna Ștefan Maria Floarea, cu domiciliul în satul Obreja, nr. 293, cere sprijinul Consiliului Local Obreja în vederea cumpărării terenului aferent casei în care locuiește, teren care în prezent este în proprietatea privată a Comunei Obreja fiind înscris în CF nr. 34881 Obreja, nr. cadastral 34881;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului la acest proiect de hotărâre;

Văzând avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja;

În conformitate cu art. 364, alin.1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), litera "b" și art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea imobilului înscris în CF 34881 Obreja, teren neîmprejmuit, în suprafață de 638 mp, nr. cadastral 34881, aflat în domeniul privat al comunei Obreja.

Art. 2 Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea valorii de piață în vederea vânzării terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3 Proprietarul casei cu nr. 293 din Obreja, Ștefan Maria Floare, va avea un drept de preemțiune la cumpărarea acestui teren, conform art. 364, alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit reglementărilor legale în vigoare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CAREBIA NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
ARȘOVAN TEODOR**

**NR. 31
DATA: 29.07.2019**

