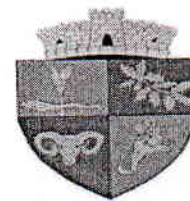


ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTARARE

privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Obreja, situat în fața complexului comercial Obreja, societății SC PEPINNO IMPEX SRL, la prețul de 4,2 euro/mp rezultat din raportul de evaluare întocmit

Consiliul Local Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din 30.09.2020;
Văzând referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Obreja, situat în fața complexului comercial Obreja, societății SC PEPINNO IMPEX SRL, la prețul de 4,2 euro/mp rezultat din raportul de evaluare întocmit;
Văzând cererea înregistrată sub nr. 2466/25.06.2020 a domnului Babă Dorian Petru, în calitate de administrator al SC PEPINNO IMPEX SRL;
Văzând schița de delimitare a spațiului de închiriat pentru amenajarea terasei, în suprafață de 55 mp;
Văzând raportul de evaluare al obiectivului aparținând domeniului public al comunei Obreja, înscris în CF 34826 Obreja, nr. cadastral 24826, raport întocmit de către expertul evaluator ANEVAR Olariu Fira;
Văzând raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Obreja;
Văzând avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Obreja la acest proiect de hotărâre;
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 139, alin. (1) și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba închirierea terenului din fața complexului comercial Obreja, în suprafață de 55 mp, societății SC PEPINNO IMPEX SRL, în vederea amenajării unei terase pentru desfășurarea de activități comerciale.

Art.2 Suprafața ocupată prin amenajarea terasei trebuie delimitată astfel încât între complexul comercial și terasă să se asigure un culoar de trecere cu o lățime de 2,3m care să permită circulația pietonală în zonă, conform schiței care constituie anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se însușește Raportul de evaluare al obiectivului aparținând domeniului public al comunei Obreja, înscris în CF 34826 Obreja, nr. cadastral 24826 întocmit de expert evaluator ANEVAR Olariu Fira.

Art.4 Chiria lunară, calculată prin înmulțirea celor 55 mp cu prețul de 4.2 euro/mp rezultat din raportul de evaluare însușit la art. 2 din prezenta hotărâre, este de 231 euro.

Art.5 Activitatea comercială desfășurată în spațiul închiriat se va face cu respectarea normelor de ordine și liniște publică, a orarului și altor prevederi din autorizația de funcționare, precum și a altor prevederi legale aplicabile.

Art.6 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit art. 197-199 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- SC PEPINNO IMPEX SRL
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PETRESCU MIRCEA DAN



SECRETAR GENERAL,
ARȘOVAŢ TEODOR

Nr. 41
Data: 30.09.2020