



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAS - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTARARE

**privind retragerea dreptului de folosinta pe durata existentei constructiei
asupra a 250 mp. teren inregistrat in CF nr. 470 Iaz, acordat in baza prevederilor
legilor 58 si 59/1974 numitilor Dumbrava Lucian si sotia Dumbrava Solomia**

Consiliul Local al comunei Obreja intrunit in sedinta ordinara de lucru din data de 23.10.2017,

Vazand expunerea de motive a initiatorului prin care se propune retragerea dreptului de folosinta pe durata existentei constructiei asupra a 250 mp. teren inregistrat in CF nr. 470 Iaz, acordat in baza prevederilor legilor 58 si 59/1974 numitilor Dumbrava Lucian si sotia Dumbrava Solomia,

Vazand avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Obreja,

Avand in vedere faptul ca prin contractul de vanzare – cumparare autentificat sub nr. 1625/16 septembrie 1988 numitii Dumbrava Lucian si sotia Dumbrava Solomia au vandut numitilor Constantin Ion –Gigel si Margelu Elena casa cu nr. 16 situata pe parcelele cu nr. top. 16 si 17, inregistrate in CF nr.470 Iaz;

Avand in vedere faptul ca la momentul incheierii aceluia contract de vanzare cumparare terenul aferent constructiilor in suprafata de 250 mp. se afla in proprietatea Statului Roman, iar numitii Dumbrava Lucian si sotia au ramas inregistrati in cartea funciara cu drept de folosinta asupra 250 mp teren pe durata existentei constructiilor, constructii care din momentul incheierii contractului de vanzare – cumparare au trecut in proprietatea numitilor Constantin Ion-Gigel si Margelu Elena.

Avand in vedere faptul ca din momentul dobandirii casei cu nr. 16 situata pe parcelele cu nr. top 16 si 17 inregistrate in CF nr. 470 Iaz, numitii Constantin Ion-Gigel si Margelu Elena au platit impozitele si taxele locale aferente acestor imobile

In baza prevederilor Legii nr 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,

Luand act de contractul de Vanzare – cumparare autentificat sub nr. 1625/16.09.1988 prin care numitii Dumbrava Lucian si sotia Dumbrava Solomia au vandut numitilor Constantin Ion –Gigel si Margelu Elena casa cu nr. 16 situata pe parcelele cu nr. top. 16 si 17, inregistrate in CF nr.470 Iaz;

Luand act de Extrasul CF nr. 470 Iaz in extenso

In baza prevederilor Legii nr 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,

In temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit" c" art. 45, alin.1, art. 119 și 121 si din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale, republicata in 2007 cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se retrage dreptul de folosinta pe durata existentei constructiei asupra a 250 mp. teren inregistrat in CF nr. 470 Iaz, acordat in baza prevederilor legilor 58 si 59/1974 numitilor Dumbrava Lucian si sotia Dumbrava Solomia.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei Obreja, domnul Peia Ion.

Art. 3 Prezenta se comunica:

- Institutiei Prefectului Caras-Severin
- Primarului comunei Obreja
- Oficiului de Cadastru si Publicitate imobiliara Caras-Severin
- Numitilor Dumbrava Lucian si sotia Dumbrava Solomia
- Cetatenilor comunei Obreja, prin afisare la sediul și publicare pe siteul Primăriei

Obreja.

PRESEDINTE DE SEDINTA

BRICEAG NAIA FLORENTIN EUGEN



CONTRASEMNEAZA

**SECRETAR,
ARȘOVAN TEODOR**



NR. 47

DATA: 23.10.2017