



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBREJA



HOTARARE
privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din domeniul public al
comunei Obreja, situată în fața complexului comercial Obreja, societății SC
PEPINNO IMPEX SRL

Consiliul Local Obreja, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară din 14.04.2021;
Văzând referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Obreja, situată în fața complexului comercial Obreja, societății SC PEPINNO IMPEX SRL

Văzând cererea nr. 51/06.04.2021 a domnului Babă Dorian Petru, administrator al SC PEPINNO IMPEX SRL,

Văzând raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Obreja;

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Obreja la acest proiect de hotărâre;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 139, alin. (1) și art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba închirierea unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Obreja, situată în fața complexului comercial Obreja, societății SC PEPINNO IMPEX SRL, în vederea amenajării unei terase; suprafața închiriată va fi stabilită în urma delimitării și măsurării spațiului ocupat.

Art.2 Suprafața ocupată prin amenajarea terasei trebuie delimitată astfel încât între complexul comercial și terasă să se asigure un culoar de trecere cu o lățime de 2,3m care să asigure circulația pietonală în zonă.

Art.3 Chiria va fi stabilită prin negociere directă între Comuna Obreja și SC PEPINNO IMPEX SRL. Prețul de pornire al negocierii va fi stabilit în funcție de suprafața ocupată stabilită în metri pătrați, care se vor înmulți cu prețul pe metru pătrat rezultat în urma raportului de evaluare efectuat asupra terenului în cauză.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit art. 197-199 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarului comunei Obreja;
- SC PEPINNO IMPEX SRL
- Cetățenilor comunei Obreja prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Obreja.

Președinte de ședință
Gheorghevici Nicolae Alin

Contrasemneză Secretar general
Arsovan Teodor

Nr. 15

Data: 14.04.2021