



- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:  
MIHU AUREL, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul  
TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4902** ha,  
reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.4902** ha, la prețul de **11274.6(lei)<sup>2</sup>**  
unsprezecemii două sute șaptezeci și patru lei și sasezeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> ( <sup>**</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>*</sup> )	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral ( <sup>**</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>**</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>**</sup> )	Număr parcela ( <sup>**</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>*</sup> )	Cota-parte ( <sup>5)</sup> )						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.4902	1/1 - 0.4902 ha	31442	31442	-	1332/1	Teren arabil	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(<sup>\*</sup>) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea  
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,  
corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **10.01.2025**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (<sup>\*</sup>) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (<sup>\*\*</sup>) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:  
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul  
TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.8093** ha,  
reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.8093** ha, la prețul de **18613.9(lei)<sup>2</sup>**  
optsprezecemiasasesutetreisprezece lei si nouazeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.8093	1/1 - 0.8093 ha	31454	31454	-	1344/1	Fanete naturale	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea  
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,  
corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **10.01.2025**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, județul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6602 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.6602 ha, la pretul de 15184.6(lei)<sup>2</sup> cincisprezecemiiunasutaoptzecisipatru lei si sasezeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.6602	1/1 - 0.6602 ha	31457	31457	-	1346	Fanete naturale	-
Verificat primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**Data 10.01.2025**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.2848** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **1.2848** ha, la prețul de **29550.4(lei)<sup>2</sup>** douazecisinoamiicincisutecincizeci lei și patruzeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	1.2848	1/1 - 1.2848 ha	31449	31449	-	1339, 1340, 1341	Teren arabil, fanete	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **10.01.2025**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare





- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4474** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.4474** ha, la prețul de **10290.2(lei)<sup>2</sup>** zecemiidouasutenouazeci lei si douazeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.4474	1/1 - 0.4474 ha	31602	31602	-	1491	Teren arabil	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **10.01.2025**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare