



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: **MIHU SAUREL**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, județul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1633** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.1633** ha, la prețul de **3755.9 (lei)²** treimiisaptesutecincizecicinci lei si nouazeci bani.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁽⁴⁾		Număr cadastral (⁵⁾)	Număr de carte funciara (⁵⁾)	Număr tarla/lot (⁵⁾)	Număr parcela (⁵⁾)		
		Suprafața totala (⁵⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.1633	1/1 - 0.1633 ha	31503	31503	-	1382/1	Teren arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 22.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



24/22.11.2024

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.4764** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.4764** ha, la pretul de **10957.2(lei)²** zecemii nouasutecincizecisisapte lei si douazeci bani.
Condițiile de vânzare³⁾ sunt următoarele:
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (")	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (")	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (")	Număr de carte funciara (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcela (")		
		Suprafata totala (")	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS-SEVERIN	0.4764	1/1 - 0.4764 ha	31501	31501	-	1383	Teren arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data 22.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



28 / 22.11.2024

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, , având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.347 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.3470 ha, la prețul de 7981(lei)² saptemii nouasuteoptzecisiunu lei si zero bani. Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Table with columns: Specificare, Orașul/Comuna/Județul, Suprafața (ha), Număr cadastral, Număr de carte funciara, Număr tarla/lot, Număr parcela, Categoria de folosință, Obs.

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT (numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 22.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
2) Se va completa în cifre și litere.
3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



29/22.11.2024

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, județul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.142** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **1.1420** ha, la prețul de **6368.7** (lei)² șase mii treisute șezeci și opt lei și șaptezeci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafața totală (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	1.1420	1/1 - 1.142 ha	31521	31521	-	1408	Pasuni naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 22.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



30/22.11.2024

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, județul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2769 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.2769 ha, la prețul de 6368.7(lei)² sase mii treisute șasezeci și opt lei și șaptezeci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.2769	1/1 - 0.2769 ha	31478	31478	-	1364/2	Fanete naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 22.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare