



21/15.11.2024

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8736 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.8736 ha, la prețul de 20092.8(lei)², douazeciinouazecisidoi lei si optzeci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosinta ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS-SEVERIN	0.8736	1/1 - 0.8736 ha	31529	31529	-	1413	Pasuni naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 15.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



22 / 15.11. 2024

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR
18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail,
tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.0801 ha,
reprezentand cota-parte de 1/1 din 1.0801 ha, la prețul de 24842.3(lei)²,
douazecisipatrumiiopstutepatruzecisidoi lei si treizeci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (¹⁾)	Suprafata (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA/ CARAS- SEVERIN	1.0801	1/1 - 1.0801 ha	31556	31556	-	1434	Pasuni naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,
corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 15.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu rnodificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafată se exprimă în fracție și în hectare



23 / 15. 11. 2024

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8652 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.8652 ha, la pretul de 19899.6(lei)² nouasprezecemioptsutenouazecisinoaua lei si sasezeci bani.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.8652	1/1 - 0.8652 ha	31585	31585	-	1479	Fanete naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 15.11.2024

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
 - 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



29/15.11.2024

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR 18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6694 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.6694 ha, la prețul de 15396.2(lei)² cincisprezecimii treisutenouazecisise lei si douazeci bani.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³ (⁴)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (¹)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (⁵)	Număr de carte funciara (⁶)	Număr tarla/lot (⁷)	Număr parcela (⁸)		
		Suprafata totala (¹)	Cota-parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.6694	1/1 - 0.6694 ha	31596	31596	-	1486	Pasuni naturale	-
Verificat primarie ⁴	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 15.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



25 / 15.11. 2024

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, SAG, STR. I, NR
18, judetul/sectorul TIMIS, codul postal e-mail,
tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4459 ha,
reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.4459 ha, la prețul de 10255.7(lei)²,
zecemiidouasutecincizecicinci lei si saptezeci bani.
Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³ (⁴)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹)	Suprafata (ha) ¹		Număr cadastral (²)	Număr de carte funciara (²)	Număr taria/lot (²)	Număr parcela (²)		
		Suprafata totala (¹)	Cota-parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.4459	1/1 - 0.4459 ha	31591	31591	-	1483	Teren arabil	-
Verificat primarie ⁴	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,
corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data 15.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, atele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare