



16/08.11.2024

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:  
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, ,  
judetul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail .....  
tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2935 ha,  
reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.2935 ha, la prețul de 6750.5(lei)<sup>2</sup>  
saseisaptesutecincizeci lei si cincizeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA/ CARAS- SEVERIN	0.2935	1/1 - 0.2935 ha	31594	31594	-	1485	Pasuni naturale	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat in extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea  
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,  
corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 08.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare

17/08.11.2024

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea SAG, județul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2402 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.2402 ha, la prețul de 5524.6(lei)<sup>2</sup> cincimiicincisutedouazecisipatru lei si sasezeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.2402	1/1 - 0.2402 ha	31593	31593	-	1484	Pasuni naturale	-
Verificat primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 08.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



18/08.11.2024

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, NR, județul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.8652** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.8652** ha, la prețul de **19899.6(lei)<sup>2</sup>** nouasprezecemioptsutenouazecisinoaua lei si sasezeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS-SEVERIN	0.8652	1/1 - 0.8652 ha	31586	31586	-	1479/1	Fanete naturale	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 08.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare





- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul, **MIHU AUREL**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea **SAG**,  
judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal ..... e-mail .....  
tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4593** ha,  
reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.4593** ha, la prețul de **10563.9(lei)<sup>2</sup>**  
zecemiicincisutesasezecisitrei lei si nouazeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> ( <sup>4)</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1)</sup> )	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral ( <sup>5)</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>6)</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>7)</sup> )	Număr parcela ( <sup>8)</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>1)</sup> )	Cota-parte ( <sup>5)</sup> )						
Se completează de către vânzător	OBREJA/ CARAS- SEVERIN	0.4593	1/1 - 0.4593 ha	31587	31587	-	1480	Teren arabil	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea  
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,  
corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **08.11.2024**

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

20/08.11.2024

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea SAG, judetul/sectorul TIMIS, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4593 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.4593 ha, la prețul de 10563.9(lei)<sup>2</sup> zecemicincisutesasezecisitrei lei si nouazeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosinta <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) <sup>4</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.4593	1/1 - 0.4593 ha	31587	31587	-	1480	Teren arabil	-
Verificat primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 08.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare