

NR. 72/26.01.2026



- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

ROTARU MARIUS- VASILE, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea OBREJA, ,
judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal e-mail
....., tel.,

ROTARU VIOLETA, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, NR.,
judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal e-mail
....., tel.,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3228 ha,
reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.3228 ha, la pretul de 3000(lei)²) treimii lei si
zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ([*])	Suprafața (ha)([*])		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})	Număr parcela (^{**})		
		Suprafata totala ([*])	Cota-parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3228	1/1 – 0.3228 ha	37009	37009	9	688/1a	Fanete naturale	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,
corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

ROTARU MARIUS- VASILE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

ROTARU VIOLETA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 26.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

73/26.01.2026

28

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

ROTARU MARIUS- VASILE, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea , , COM ,
NR. , judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal e-mail
....., tel.,

ROTARU VIOLETA, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea , , COM , NR.,
judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal e-mail
....., tel.,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6707 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.6707 ha, la pretul de 2000(lei)²) douamii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ([*])	Suprafața (ha)([*])		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})	Număr parcela (^{**})		
		Suprafata totala ([*])	Cota-parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.6707	1/1 – 0.6707 ha	37013	37013	8	1386/2	Fanete naturale	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

ROTARU MARIUS- VASILE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

ROTARU VIOLETA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 26.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

74/26.01.2026



Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

ROTARU MARIUS- VASILE, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, , COM, NR., județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal e-mail tel.,

ROTARU VIOLETA, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, , COM, NR, județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal e-mail tel.,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 0.3765 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.3765 ha, la prețul de 5000(lei)²⁾ cincimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (²⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(¹⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3765	1/1 – 0.3765 ha	37011	37011	9	921/1	Fanete naturale	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

ROTARU MARIUS- VASILE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

ROTARU VIOLETA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 26.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea fomez de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare