

fiscal de referinta aplicata la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice.

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a comunei Obreja, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri.

Art. 9 (1) Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza impozit majorat dupa cum urmeaza:

- a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu
- c) cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

(3) in cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se datoreaza in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevazute la alin.(1) au obligatia sa depuna o decalaratie speciala la compartimentul impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Obreja, precum si la compartimentele de specialitate in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora

Art. 10 (1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe terenuri si impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua transe egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a Impozitului pe cladiri, Impozitului pe terenuri si Impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului 2015, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Scutirile si facilitatile se acorda acelor categorii de contribuabili/beneficiari in conditiile prevazute de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata.

Art. 11 Creantele fiscale restante datorate bugetelor locale mai mici de 10 lei aflate in sold la data de 31.12.2014 se anuleaza.

Art. 12 Prezenta Hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2015 si se comunica in baza prevederilor art.48 alin.2, ale art.49 alin.1 si ale art.115, din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare la:

- Directia Generala a Finantelor Caras- Severin
- Institutia Prefectului Caras-Severin,
- Primarului comunei Obreja,
- Contabilului Primariei comunei Obreja
- Compartimentului taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Obreja
- Cetatenilor comunei Obreja prin afisare la sediul Primariei Obreja.
- Se va publica pe site-ul Primariei Obreja

PRESEDINTE DE SEDINTA
PETRESCU MIRCEA DAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
ARȘOVAN TEODOR



NR. 43
DATA: 30.10.2014